

料金後納

ゆうメール

# ビジネスサポートながの

2019

5

BUSINESS SUPPORT NAGANO  
No.381



株式会社信越住建

代表取締役社長

## 近藤 茂樹氏

Shigeki Kondo



長野市稻里1-6-36  
TEL.026-285-3456 FAX.026-284-4828  
創業／昭和47(1972)年7月  
資本金／1,000万円  
事業内容／住宅リフォーム工事、注文住宅新築など  
<http://shinetsu-jyukan.jp>



「建設業はサービス業だと思っているんです」  
住宅リフォーム工事を主体に住まいづくりを展開する、信越住建。本社のある長野市南部エリアを中心に、カーテンの付け替えから内外装のリフォーム、新築まで、年間百数十件の現場が動く。

近藤茂樹さん(67)は同社の4代目トップ。40歳で22年間勤めた大手旅行代理店から建設業界に転身した。「人生の残り半分、今までとはまったく違う仕事をしてみようと思ったんです」

この時、退職を知った旅行会社の顧客、実に17社から「うちに来ないか」という誘いがあったという。それは旅行の営業、企画、添乗という仕事を通じて築かれた、ひとりの人間としての絶大なる信頼の証。近藤さんにとって輝かしい勲章だ。

縁あって建材会社に就職。ここでも「人と仲良くなることが得意」な近藤さんならではのやり方で顧客との信頼関係を深め、実績を上げていく。その中で実感したのが「建設業はサービス業」だった。

そして今から11年前。独立起業を考え準備を進めていた矢先、得意先だった同社から、ぜひ社長にと請われる。実績のある会社にそこま

で信頼され重責を任せられることに、心が動いた。  
**建設業はサービス業**  
と思っています。

「強運の持ち主だと自分でも思う。引き受ける条件は、あらかじめ私の次の後継者を決めるこ

と。会社の永続を考えてのことですが、入社当日、社員でこの人と見込んだ人を指名し承諾してもらいました」

リフォームの現場は“生もの”、と近藤さんは言う。現場ごとに状況が異なり、その場で対処しなければならないことが多いからだ。だからこそ経験がものをいう。受注の8割がリピーターで、紹介客も多いという事実が経験値の高さを物語る。

「うちはとにかく“お客様第一主義”」と近藤さん。毎年、感謝祭を開催し、顧客はもとより地域の人たち200人以上を集め、社員が企画したイベントや飲食でつなぐ。

「手がけた物件はどれも愛着があります。受注を南部エリアにこだわるのも、お客様が困った時すぐ駆けつけられるようにとの思いから。クレームもお客様との信頼関係を深めるチャンス、喜んでやろう、と社員には言っています」

息抜きは料理。土日は近藤さんが食事づくりを担当し、奥さまに喜ばれている。

回覧



一般社団法人 長野法人会 〒380-0904 長野県長野市七瀬中町276 商工会議所ビル3階  
TEL 026-227-0011 FAX 026-224-2655 [www.naganohoujinkai.or.jp](http://www.naganohoujinkai.or.jp)

毎日1日発行

# 法人会活動のすべて

## 第7回通常総会開催のお知らせ



令和元年度の通常総会について  
は、既に会員皆様には往復はがきで  
ご案内しています。総会の成立には  
会員の過半数の出席が必要となりますので、大勢の皆様の出席をお願いします。  
また制度特別推進員（大同生命）が出席依頼のために訪問します。

なお、ご出席いただけない場合には、委任状の提出にご協力くださる  
ようお願いします。

**日時 令和元年6月5日(水) 14:00開会**

**会場 長野市県町『ホテル国際21』3階 千歳の間**

**日程 通常総会 14:00~15:15**

議題 ·平成30年度事業と決算 ·令和元年度事業計画と予算  
·令和2年度税制改正要望 ·任期満了に伴う役員改選 他  
※議案については、長野法人会ホームページに掲載しています。

**記念講演会 15:30~17:00**

講師 NHK大相撲解説者 舞の海 秀平氏

演題 可能性への挑戦

※難聴者のための手話サービスを予定しています



**記念パーティー 17:10~18:45** (アルコールの提供があります)

※駐車場は大混雑が予想されますので、ご留意ください

## 会員数5,423社 (4月1日現在) うち個人会員は251事業所となりました



当会の会員数が5,423社となりました（うち、個人会員は251名）。法人数9,362社（法人会調べ）、加入率は約58.1%。

昨年より38社の減少となってしまいました。これは役員を中心に、金融機関、大同生命などの協力により180社の入会があったにも関わらず、会社の廃業等に伴う退会が218社と例年以上に退会が多くなったことが原因です。

組織委員会の藤井奎子委員長は「今年度も180社もの会員さんに入っていただき、大変うれしいことです。ただ廃業などやむを得ない理由での退会は致し方のないことです。加入了いただいた方には、加入のメリットをとことん実感してほしいと思います。」と話しています。

〈部会ごとの会員数〉

ブロック名	部会名	部会長名	H30.4.1	増減	H31.4.1
長野市中央	長野市北部	塚田 芳樹	234	5	239
	長野市三輪	伊倉 順治	133	0	133
	長野市南部	宮澤 与一	311	▲ 7	304
	長野市安茂里	高木 正雄	122	1	123
	長野市中央	池田 修平	443	▲ 4	439
	長野市東南	上田 正昭	555	1	556
	長野市東北	和田 俊明	344	▲ 9	335
	長野東口	酒井 千明	112	▲ 7	105
	長野市東部	横田 一尊	518	▲ 6	512
	戸隠	徳武 敏幸	42	0	42
長野市南	鬼無里	宮島 政美	18	▲ 1	17
	小 計		2,832	▲ 27	2,805
	長野市更北	桐澤 满	379	4	383
	篠ノ井	新井 精一	304	▲ 1	303
	松代	市川 浩一郎	150	▲ 2	148
	川中島	戸谷 勤	161	▲ 2	159
	若穂	松澤 茂	119	2	121
	七二会	酒井 昭	20	1	21
須高	信更	富田 衛	16	0	16
	大岡	丸山 孝美	12	1	13
	小 計		1,161	3	1,164
西山	須坂	神林 章	613	3	616
	小布施	山崎 幸雄	114	1	115
	高山	小林 健二	82	▲ 5	77
上水内	小 計		809	▲ 1	808
	信州新町	山田 行夫	91	▲ 3	88
	中条村	窪田 憲治	13	0	13
その他	小川村	西条 秀夫	30	0	30
	小 計		134	▲ 3	131
	信濃町	小口 幸一	90	▲ 5	85
その他の会員数	豊野	高橋 勝美	51	1	52
	飯綱	服田 邦夫	65	▲ 1	64
	小 計		206	▲ 5	201
その他	本部扱い		65	0	65
	特定法人	山浦 愛幸	55	▲ 1	54
	善光寺	若麻績 信昭	37	▲ 2	35
	農協	豊田 実	2	0	2
	中小企業	荒井 亮治	160	▲ 2	158
合 計	小 計		319	▲ 5	314
	合 計		5,461	38	5,423

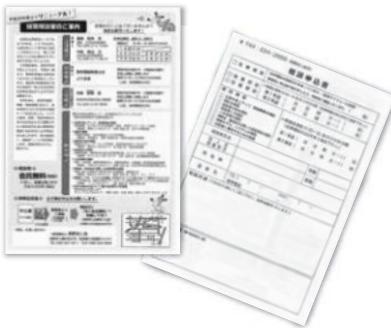
## 経営相談室を利用してみませんか?

急なトラブルや専門家に相談しておきたいことは日常の企業経営において多々あります。そんなときには法人会の経営相談室をご利用ください。

基本となる法律、税務、労務相談に加えて、具体的な個別相談も数多くラインナップされています。トラブル解消、質問・相談の解決以外にも会社をさらに発展させたい経営者のために戦略的な相談にも応ずることが可能となりましたので、ぜひ遠慮なく、相談室へノックをお願いします。

※詳細は同封のチラシをご覧ください。

なお、法律相談も相談申込みがある都度、相談員の弁護士と日程調整をして、早ければ申込み翌日（土日祝日を除く）にも相談できますので、利便性が向上しています。



## 部会総会開催のお知らせ

現在部会ごとに総会を開催しています（右記一覧表を参照）。「身近な地域での会員相互の交流は今の時代では非常に重要なこと」と断言する会員もいるほどです。部会より案内がありますので、ぜひご出席をお願いします。例えば更北部会では総会特別講演会として、松本市の東証一部上場企業である株式会社エラン 櫻井英治社長をお招きするなど、各部会それぞれに特色がありますので、ビジサポでも随時レポートして参ります。

### 事務局からの掲示板

#### 5月の事業スケジュール

**5月8日㈭**

監査会

■長野法人会会議室

篠ノ井部会税務研修会・総会

■グリーンパレス

**13日㈪**

須坂部会総会

■スザカ迎賓館

**14日㈫**

東部部会税務研修会・総会

■長野市吉田公民館

**16日㈭**

理事会

■ホテル国際21

信濃町部会税務研修会・総会

■信濃町商工会館

**17日㈮**

6月決算法人説明会

■ホクト文化ホール

小布施部会税務研修会・総会

■小布施町商工会館

**24日㈮**

信州新町部会税務研修会・総会

■信州新町商工会館

**27日㈪**

更北部会総会・特別講演会

■長野市商工会館

記念講演会 17:50～18:50

演題「起業から上場、そして世界へ」

講師（株）エラン 櫻井英治 社長

**28日㈫**

高山部会税務研修会・総会

■高山村商工会館

**29日㈬**

鬼無里部会税務研修会・総会

■長野市商工会鬼無里支所

**30日㈭**

七二会・信更・中条・大岡部会

合同総会・税務研修会

■長野市商工会西部支所

**31日㈮**

若穂部会税務研修会・総会

■若穂商工会館

## 事業承継支援のHP開設について

平成30年度税制改正では、中小企業の円滑な世代交代を促進するため、事業承継税制の拡充が行われました。このため、事業承継問題等の参考になるよう、事業承継税制の概要を説明したコンテンツを作成し、全法連ホームページに掲載されましたのでご覧ください。

<http://business-succession.brain-server2.net/>

全法連HPに  
バナーがあります



**税**

## 税に強くなろう

# 経営者として知っておきたい税の知識 2

作成 関東信越税理士会長野支部所属

金井 秀夫 山浦 修  
藤澤 義章 平井 幸光  
渡邊 隆行

前回は、軽減税率の対象品目のうち、『飲食料品』などの概略について、触れましたが、今回からは、『飲食料品』に該当するものについて、もう少し細かく説明したいと思います。

そこで、まず次の図を参考にして、軽減税率の対象品目のうち、『飲食料品』に該当するものの全体的な範囲をイメージしていただき、その詳細について順次説明したいと思います。



上記の図を見ていきますと、まず大きな楕円が食品表示法に規定する「食品」を示しており、この楕円の内側が、基本的には軽減税率8%の対象となる食品であり、楕円の外側は、食品以外(標準税率10%)になることを表しています。

つぎにこの楕円の内側であっても、小さな白抜き楕円部分である「酒類」「外食」「ケータリング等」が、軽減税率の対象から除かれることを表しています。

さらに、楕円の左下に一部はみ出している小さな楕円部分は、「一体資産」を表しています。

これは単一税率時代にはなかった新しい概念で、軽減税率の対象となる食品と標準税率となる食品以外が、あらかじめ一緒にセットされた商品であって、そのセット商品に係る価格のみが提示されているものをいいます。(それぞれ内訳ごとの価格表示がないものです)

この「一体資産」の原則は、標準税率となります。一定の条件に該当するセット商品は、軽減税率の対象とされるものがあるという意味で、一部分が大きな楕円と重なっています。

前回触れたとおり、消費税法上、軽減税率の対象品目

である『飲食料品』とは、食品表示法に規定する食品(酒税法に規定する酒類を除く。以下「食品」という)をいいます。

そして、食品表示法に規定する「食品」とは、すべての飲食物をいい、「医薬品、医療機器等の品質、有効性及び安全性の確保等に関する法律」に規定する「医薬品」、「医薬部外品」及び「再生医療等製品」を除き、食品衛生法に規定する「添加物」を含むものとされています。

そこで、左記の図では、「医薬品・医薬部外品等」として、大きな楕円の外側(右側)に表示されています。(人の口に入るのですが、そもそも食品ではないことを表しています)

なお、左記の図には表示しませんでしたが、日本の上水道の水は、そのまま人が飲めるほど衛生管理がされていますが、生活用水として飲料水のほか、洗濯や風呂などに利用されることを前提として供給されており、仮に左記の図に表示すれば、大きな楕円の外側に表示されます。

食品表示法は、食の安全を守るために、すべての食品を販売する事業者に対して、正しい表示を求めることが目的となっています。

したがって、食品表示法に規定される「食品」とは、「食品」として販売されるものをいうことになり、「食品」を「食品」として販売するときに消費税の軽減税率が適用されるということになります。(人の飲用又は食用として販売されるものという意味です)

すなわち、軽減税率の適用があるか否かは、売る側が決めてることで、買う側の目的などは関係ありませんから、仮に、売る側が「食品」を「食品」ではないとして販売するのであれば、標準税率になります。

次回から、左記の図のそれぞれを順次具体的に説明していきます。

では、ここで問題です！

以下の取引は軽減税率の適用があるでしょうか？

- ①上水道の料金
- ②ミネラルウォーターの販売
- ③食品等の保冷用としての氷の販売
- ④かき氷用の氷の販売

解答：①、③は軽減税率の適用はありません

## 税務署からのお知らせ

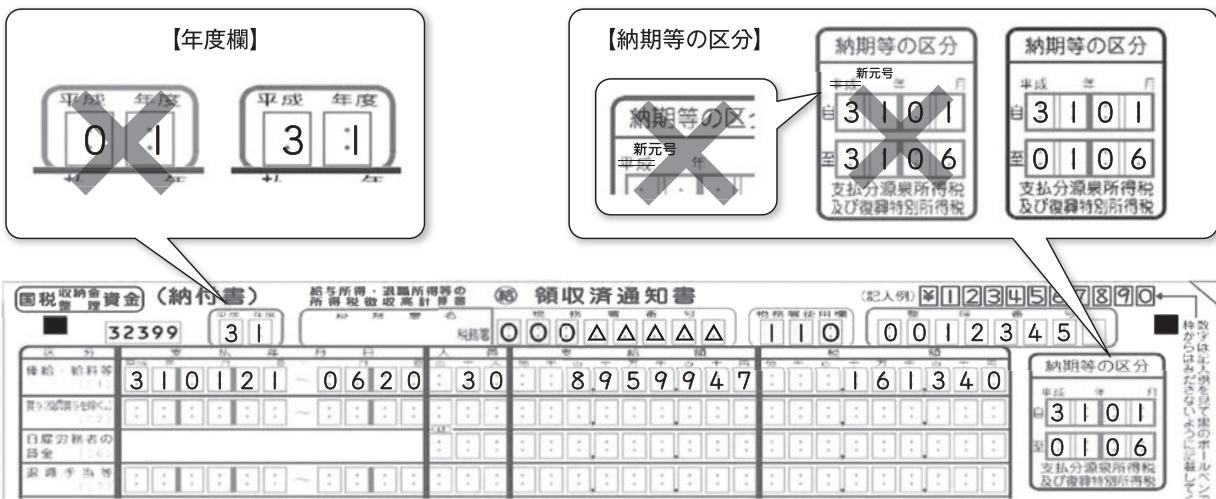
# 改元に伴う源泉所得税の納付書の記載のしかた

改元後においても、「平成」が印字された「源泉所得税の所得税徴収高計算書（納付書）」（以下「納付書」といいます。）を引き続き使用することができますが、記載にあたっては、次の点にご留意ください。

### 【「平成」が印字された納付書の記載にあたってのお願い】

- 現在お持ちの納付書に印字されている「平成」の二重線による抹消や「新元号」の追加記載などにより補正をしていただく必要はありません。
- 平成31年（2019年）4月1日から新元号2年（2020年）3月末日の間に納付する場合、納付書左上「年度欄」は「31」と記載してください。

〔設例〕納期の特例の承認を受けている源泉徴収義務者の方で平成31年（2019年）1月から新元号元年（2019年）6月までに支払った俸給・給与等について新元号元年（2019年）7月10日に納付する場合



- \* 給与所得・退職所得等の所得税徴収高計算書（納付書）以外の納付書についても、上記設例を参考に記載してください。  
なお、上記設例は、原則的な記載方法を示したものであり、「年度欄」、「支払年月日欄」及び「納期等の区分欄」に記載いただく「年」については、新元号表記「01」を平成表記「31」と記載してご提出いただいても、有効なものとして取り扱うこととしています。

また、新元号が印字された納付書は、税務署で10月以降に順次お配りできる予定です。

### ビジネス書ランキング



## 今月の売れ筋10冊

2019.3/1~3/31 平安堂全店 提供

一流のビジネスマンはこんな本を読んでいます

今月の一冊 /

**迷路の外には何がある？**

スペンサー・ジョンソン／著  
扶桑社 1,000円(本体価格)



本書は、大ベストセラー『チーズはどこへ消えた?』の19年ぶりの続編です。前作では語られなかった閉塞した状況を打破し、人生と仕事の変化に適応する道を示す、究極の迷路「脱出」思考法です。ビジネスマンのみならず、万人に読んで欲しい一冊です。

1	FACTFULNESS	ハンス・ロスリング／著 日経BP社 1,800円
2	天才を殺す凡人	北野唯我／著 日本経済新聞出版社 1,500円
3	迷路の外には何がある？	スペンサー・ジョンソン／著 扶桑社 1,000円
4	指示ゼロ経営	米澤晋也／著 内外出版社 1,500円
5	中小企業が絶対黒字化できる「仕組み」	児島保彦／著 CCCメディアハウス 1,600円
6	銀行員の逆襲	岡内幸策／著 日本経済新聞出版社 1,600円
7	嫌われる勇気	岸見一郎／著 ダイヤモンド社 1,500円
8	一流の人はなぜ風邪をひかないのか？	裴英洙／著 ダイヤモンド社 1,500円
9	知的生産術	出口治明／著 日本実業出版社 1,500円
10	ファイナンス思考	朝倉祐介／著 ダイヤモンド社 1,800円



## 全国法人会総連合コラムより

# リーダーに 求められる 傾聴のスキル

### ◆上司は話を聴かないで勝手に自分の意見ばかり…

#### という訴え

営業職として入社3年目。20代半ばの男性Aさんから、上司といい関係が作れない、という相談を受けました。職場のストレス要因として、人間関係はいつの調査でも常にワースト3の中に入っています。

Aさんの相談は、上司に当たるチームリーダーへの不満でした。「顧客対応で困っている時に相談しても、話は聞かないでいきなりダメ出し。そして批判の言葉と無視の態度です。もう教えてもらおうとは思いません。異動したいです。辞めることもちらつきます」という内容でした。Aさんにも問題があったかもしれません、これから会社の戦力になってほしい若い社員を育成するのがリーダー、管理職の役割です。若手に、もう相談したくない、と思わせてしまっては、その部署全体のモチベーションが下がり、ひいては会社の業績悪化につながるでしょう。このリーダーに指摘できることは、話を聞く姿勢に問題があったことです。

### ◆部下を従属的にとらえていたリーダー

Aさんが語るリーダーの態度を振り返ってみました。自分にも当てはまるな、と気づいた人は要注意です。まず「これじゃだめだ」「君の考えはおかしい」「言っていることは分かるが、とにかくこうするんだ」という言葉の連発です。ほとんど部下の意見は聴いていません。そして「君の能力はこの程度か。限界だな」とも言われました。部下の士気を減退させる言葉です。あげくの果てには「もう自分がやるからいい。君はついてこなくてもいい」とまで言われました。部下の自尊心を傷つけます。ハラスメントにな

産業カウンセラー  
**柏木 勇一氏**

(かしわぎ・ゆういち)



1941年生まれ。大学卒業後、新聞社勤務を経て、現在EAP企業でカウンセラーとして活動。厚生労働省認定産業カウンセラー、日本産業カウンセラー協会認定キャリア・コンサルタント、家族相談士、交流分析士。

る可能性もあります。

自分勝手とも言えるリーダーの態度です。部下を従属的にとらえている、と思いませんか。文句を言わないで従う部下をかわいがるという上司もいるようですが、これは単に自分の所有欲を満足させるだけです。部下の存在を認めてはいません。

### ◆話を聞く、それは相手の存在を認めること

部下の存在を認め、やる気を起こさせる上司の姿勢、それが傾聴です。聞くではありません。文字通り、耳を傾けることです。傾聴の5つのポイントを示します。

- ①相手に聞く側の考えを押し付けない=部下がより多く話すことで、自分の考えを整理することにつながり、自分で問題解決していきます。
  - ②相手の気持ちを汲み取る=仕事で直面している辛い思いを話す部下には、その辛さを自分も体験している気持ちで聞くこと。
  - ③相手の話に批判や反論はしない=否定しないで聞いてください。ありのまま受け入れることが大事です。
  - ④相手を大切な存在だと考える=まだまだ力不足だなど思っても、聞き手、つまり上司にとっては大事な人と受けとめること。
  - ⑤相手が主役であり、興味を持って聞く=職場の上司にはちょっと難しいかもしれません、話に興味を持てないと聞くことはできません。ふだんの信頼関係が大事です。
- いかがですか。5つ全部を一度に使う必要はありません。このような聞き方で接すれば、部下は自分で考え、自分で課題を解決していくでしょう。

**視聴無料**

# インターネットセミナー

**常時400タイトルのセミナーが視聴可能!!****今月のオススメプログラムはこれ!**

ID:hj0901 パスワード:0011

長野法人会HPトップページの下段に  
バナー(見出し画像)があります。

## 改正労働基準法で今すぐ始めるべき 実務対応のポイント

先月より施行された「改正労働基準法」。罰則付きの労働時間の上限規制や有休年5日取得義務などの過重労働対策について、重要な論点と企業に求められる具体的な対応方法をわかりやすく解説します。



講師 赤澤 将氏

シグマ総合事務所 代表  
社会保険労務士

〈講師プロフィール〉明治大学法学部卒業 明治大学大学院博士前期課程民事法学専攻(財産法)修了。司法試験受験をしながら学習塾講師を経て、損害保険会社嘱託営業社員、損害保険法人代理店代表、経営コンサルティング会社執行役員を経て現職。中小企業を中心に、労務管理体系の構築から各種個別制度の設計まで労務管理全般にわたる診断・指導を手掛けるとともに、メンタルヘルス問題の予防・早期発見及び対処のための職場環境改善コンサルティングやセミナー研修講師としても活動中。

**貸出無料**

## セミナー DVDレンタルサービス

ご利用の場合は、長野法人会HPよりお申し込みください。

**■タイトル [DVD-0742]**

### 「即位」と「改元」に見る新時代の幕開け ～歴史から学ぶ日本経済の展望～

講師 経済評論家 大阪経済大学名誉教授 岡田 晃氏

平成という時代が幕を閉じ、令和時代が始まりました。明治から平成まで、年号ごとに変化した時代の移り変わりを振り返りながら、新時代に向けた日本経済の動きや期待感、展望をお話しします。(27分・2019年制作)

〈チャプター〉

- 1.過去の改元を振り返る (9分24秒)
- 2.平成最後の年=新元号最初の年の経済は? (7分58秒)
- 3.ポスト平成時代経済の先行きは? (10分0秒)

**新年号に向かって****日本経済は  
どう変わる****編集後記**

広報委員 豊田 実

## 新時代の幕開け

災害が多発した平成が終わる。大地震は列島各地で発生し、雲仙普賢岳火碎流や御嶽山噴火、また大型台風や集中豪雨による水害の多発も記憶に残る。中でも原発事故は未経験の大惨事であり、故郷を離れ未だ一家離散での生活を送る方々も多いと聞くに触れ、風化させてはならないと強く思う。先の見えない復興は新時代にも続くのである。

そんな中、国民的ヒーローが平成終焉を前に表舞台から去った。「後悔などあろうはずがない」と言ったイチロー選手。“努力”とは言わず“自分なりに頑張る事を続けた”と表現したのが彼らしく感じ印象に残った。

人口減少・少子高齢化が進む日本。“令和”が国民に一筋の光を齎してくれることを願いたい。

# 社員の対応を 何としても良くしたい! とお考えの経営者の皆さんへ



- ◆ビジネスマナー・企業イメージアップ研修
- ◆接客応対・提案力アップ研修

**社員の好感度と提案力を高め、企業イメージと売上げをアップ!**

企業のイメージアップや業績アップを図るためにには、社員一人ひとりの接客応対やコミュニケーション能力の向上が必要不可欠です。コミュニケーション・シリーズは、お客様企業にあわせたオリジナルの研修方法で指導いたします。

お問い合わせ  
**コミュニケーション・シーズ**  
須坂市須坂1592-1 ルミエールスザカ114  
TEL.050-3786-2978

詳しくはHPをご覧ください! <https://com-seeds.com>

## Gasifier Wood Gasification Boiler

木質バイオマスボイラー

地域エコエネルギーの創出。  
あなたの街のエネルギーに。

ガシファイアは、間伐材、果樹剪定木などをそのまま燃焼させ、高効率に熱エネルギーを発生できる木質バイオマスボイラーです。

温浴施設、ホテル・旅館などに最適です!  
お気軽にご相談ください。

環境創造会社  
**アーク長野株式会社**  
上高井郡小布施町大字小布施2890  
TEL.026-217-8551 FAX.026-257-6168  
[www.arc-nippon.com](http://www.arc-nippon.com)

### 情報アンテナ ビジネスインフォメーション

長野法人会管内企業の情報発信ページです(毎月4社ずつ掲載)。  
会員企業は掲載料無料です。




**『大好評!』  
チーズダッカルビ**

自家製コチジャンソースで炒めたチキンと野菜、トッポギをとろりチーズとからめて! 大評判の美味しさです!

- レギュラー(2~3人前)… 980円
- ラージ(4~6人前)…… 1,800円

**7周年感謝イベント企画中!!**

ここまではおかげさまで今年6月、7周年を迎えます。  
感謝の気持ちをこめて、生バンドのライブやDJなどのイベントを企画中です!  
どうぞお楽しみに!

ダイニング  
**ニコニコ**

須坂市北横町1302-10  
**026-214-7333**

◆営業時間  
18:00~24:00  
火曜定休

地図: 須坂駅、須坂局、須坂駅前商店通り、イオン、八十二銀行、中井商店、ここまでは

## 交通誘導警備のことなら、 何でもお気軽に ご相談ください。



**株式会社ZeroインフィニティF**  
長野市吉田5-24-13  
**026-217-3407**